

**Некоммерческое партнерство
«Гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)»
НП ГАП (СРО)**

Протокол заседания Правления № 62

г. Москва

25 августа 2011 года

Присутствовали:

Председательствующий: Куренной Г.М.

Члены Правления: Андреев П.Ю., Дорфман В.В., Кельман М.И., Левянт Б.В., Маргулец А.В., Марова Г.В., Орлов Г.М., Тютчева Н.Г.

Генеральный директор: Мельниченко С.П.

Приглашенные: Мигачева И.С., Шамарин С.А., Коган В.Я., Сафронов Ю.П., Щеткин В.В., Гаврилов М.Л., Егунова Т.Ю., Кузнецова М.Я., Савченко С.А., Слепец С.В.

Повестка дня

1. О замене и выдаче членам НП ГАП (СРО) свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с приказом Минрегиона России от 30.12.2009 № 624.
2. Об утверждении решения Квалификационной комиссии.
3. Об итогах исполнения сметы НП ГАП (СРО) за 1-е полугодие 2011 г. и размещении средств компенсационного фонда.
4. О результатах проведения внеплановой проверки члена НП ГАП (СРО) ООО «Оргстройпроект» и утверждении передачи материалов плановых контрольных проверок на рассмотрение Дисциплинарной комиссией НП ГАП (СРО).
5. О составе Коллегии экспертов НП ГАП (СРО).
6. О необходимости проведения круглого стола для членов НП ГАП (СРО) на тему «Участие в тендерах/конкурсах и особенности организации работ по госконтрактам».
7. Об участии в международном фестивале «Зодчество – 2011».
8. О формах документов (перечень документов к заявлению, приложение №2 к заявлению, карточка организации, перечень документов для ЭР, карточка специалиста, портфолио, перечень документов специалиста для ЭР, приложение к карточке специалиста - опыт работы по ООО и ТОС, журнал учета мероприятий по повышению квалификации специалистов).
9. О необходимости разработки СНиП «Основные термины и определения».
10. Разное.

1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Кузнецову М.Я., которая сообщила о том, что рассмотрены заявления о внесении изменений в ранее выданные Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства членов НП ГАП (СРО):

- Закрытое акционерное общество «Орион-проект», г.Москва,
- Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро «Техно-парк», Свердловская обл., г.Екатеринбург,
- Общество с ограниченной ответственностью «ФИНПРОЕКТ», г.Москва,
- Общество с ограниченной ответственностью «Метрополис», г.Москва,
- Общество с ограниченной ответственностью «КАЛИНИНГРАДПРОМСТРОЙПРОЕКТ», Калининградская обл., г.Калининград.

ВЫСТУПИЛ: Маргулец А.В.

РЕШИЛИ:

1.1. Внести изменения в ранее выданное Закрытому акционерному обществу «Орион-проект», г.Москва Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № П-2.0080/02 от 16.12.2010 в части оформления допусков на работы, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных и уникальных объектов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.03.2011г. №207, и выдать новое свидетельство о допуске к следующим видам работ взамен ранее выданного:

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения,

4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации,

4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами <*>,

10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности <*>.

Всего: 4 (четыре) вида работ

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.2. Внести изменения в ранее выданное Обществу с ограниченной ответственностью «Проектное бюро «Техно-парк», Свердловская обл., г.Екатеринбург Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № П-2.0118/02 от 28.07.2010 в части оформления допусков на работы, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных и уникальных объектов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.03.2011г. №207, и выдать новое свидетельство о допуске к следующим видам работ взамен ранее выданного:

3. Работы по подготовке конструктивных решений <*>.

Всего: 1 (один) вид работ

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.3. Внести изменения в ранее выданное Обществу с ограниченной ответственностью «ФИНПРОЕКТ», г.Москва Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № П-2.0050/03 от 22.09.2010 в части оформления допусков на работы, которые оказывают влияние на безопасность особо опасных, технически сложных и уникальных объектов в соответствии с постановлением Правительства РФ от 24.03.2011г. №207, с оформлением допуска на дополнительный вид работ, и выдать новое свидетельство о допуске к следующим видам работ взамен ранее выданного:

1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка<*>,

2. Работы по подготовке архитектурных решений<*>,

3. Работы по подготовке конструктивных решений<*>,

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения<*>,

4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации<*>,

4.3. Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения <*>,

4.4. Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем <*>,

4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами<*>,

5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений<*>,

- 5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений<*>,
 - 5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений<*>,
 - 5.6. Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем<*>,
 - 6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов<*>,
 - 6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов<*>,
 - 6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов<*>,
 - 6.4. Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов<*>
 - 6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов<*>,
 - 8. Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации <*>,**
 - 9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды<*>,
 - 10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности<*>,
 - 11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения<*>,
 - 13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком) <*>.
- Всего: 22 (двадцать два) вида работ.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.4. Внести изменения в ранее выданное Обществу с ограниченной ответственностью «Метрополис», г.Москва Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № П-2.0155/03 от 23.12.2010 в части изменения места нахождения Общества и выдать новое свидетельство о допуске к следующим видам работ взамен ранее выданного:

- 1.1.Работы по подготовке генерального плана земельного участка,
- 2.Работы по подготовке архитектурных решений,
- 3.Работы по подготовке конструктивных решений<*>,
- 4.1.Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения<*>,
- 4.2.Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации<*>,
- 4.3.Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения<*>,
- 4.4.Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем<*>,
- 4.5.Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами<*>,
- 5.1.Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений,
- 5.2.Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений,
- 5.3.Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений,
- 5.6.Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем,
- 5.7.Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений,
- 9.Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды,

10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности<*>,

12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений,

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 17 (семнадцать) видов работ.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

1.5. Внести изменения в ранее выданное Обществу с ограниченной ответственностью «КАЛИНИНГРАДПРОМСТРОЙПРОЕКТ», Калининградская обл., г. Калининград Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № П-2.0100/03 от 22.07.2011 в части оформления допуска на дополнительный вид работ, и выдать новое свидетельство о допуске к следующим видам работ взамен ранее выданного:

1.1. Работы по подготовке генерального плана земельного участка,

1.2. Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта,

2. Работы по подготовке архитектурных решений,

3. Работы по подготовке конструктивных решений,

4.1. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения,

4.2. Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации,

4.5. Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами,

4.6. Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения,

5.1. Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений,

5.2. Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений,

5.4. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений,

5.5. Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений,

5.7. Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений,

6.1. Работы по подготовке технологических решений жилых зданий и их комплексов,

6.2. Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов,

6.3. Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов,

6.12. Работы по подготовке технологических решений объектов очистных сооружений и их комплексов,

9. Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды,

10. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности,

11. Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения,

12. Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений,

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

Всего: 22 (двадцать два) вида работ.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Квалификационной комиссии Маргульца А.В. об утверждении решения заседания Квалификационной комиссии (протокол № 14 от 11.08.2011 г.) об аттестации специалистов – членов НП ГАП (СРО).

ВЫСТУПИЛ: Орлов Г.М.

РЕШИЛИ: Утвердить решение Квалификационной комиссии (протокол № 14 от 11.08.2011 г.) по аттестации 82 специалистов организаций (в т.ч. 6 специалистов аттестованы по двум специализациям) – членов НП ГАП (СРО) с присвоением уровня квалификационной аттестации:

«Ответственный специалист-архитектор» - 21 специалист,
«Ответственный специалист-конструктор» - 12 специалистов,
«Ответственный специалист-инженер» - 29 специалистов,
«Аттестованный специалист-архитектор» - 18 специалистов,
«Аттестованный специалист-конструктор» - 3 специалиста,
«Аттестованный специалист-инженер» - 5 специалистов.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Егунову Т.Ю., которая сообщила об итогах исполнения сметы НП ГАП (СРО) за 1-е полугодие 2011 г. и возможности размещения средств компенсационного фонда.

ВЫСТУПИЛИ: Куренной Г.М., Левянт Б.В., Тютчева Н.Г.

РЕШИЛИ:

3.1. Принять отчет об исполнении сметы НП ГАП (СРО) за 1-е полугодие 2011 г. Отметить ответственное отношение исполнительного органа НП ГАП (СРО) к осуществлению финансово-хозяйственной деятельности и расходованию денежных средств.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

3.2. Принять к сведению предложенную информацию по пяти банкам для размещения средств компенсационного фонда НП ГАП (СРО). Членам Правления НП ГАП (СРО) Левянту Б.В. и Тютчевой Н.Г. организовать встречи с представителями банков (рекомендованных ими для сотрудничества): АКБ «РОСЕВРОБАНК» (ОАО) и «НОМОС-БАНК» (ОАО). Доложить о результатах встреч на следующем заседании Правления НП ГАП (СРО), для рассмотрения вопроса о размещении денежных средств компенсационного фонда НП ГАП (СРО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Председателя Контрольной Комиссии НП ГАП (СРО) Когана В.Я., который доложил о результатах проведения внеплановой проверки члена НП ГАП (СРО) ООО «Оргстройпроект» и утверждении отчета Контрольной Комиссии НП ГАП (СРО) и передачи материалов плановых контрольных проверок на рассмотрение Дисциплинарной комиссией НП ГАП (СРО).

ВЫСТУПИЛИ: Куренной Г.М., Левянт Б.В., Дорфман В.В., Тютчева Н.Г., Маргулец А.В., Мельниченко С.П., Щеткин В.В.

РЕШИЛИ:

4.1. Утвердить результат внеплановой проверки члена НП ГАП (СРО) ООО «Оргстройпроект» проведенной 15.08.2011 г. на основании решения Правления (протокол №61 от 27.07.2011 г.). Генеральному директору подготовить письмо на имя руководителя Департамента градостроительной политики города Москвы С.И. Лёвкину о результатах внеплановой проверки ООО «Оргстройпроект». При подготовке письма учесть замечания членов Правления. Проект письма согласовать с членами Правления Маргульцом А.В. и

Тютчевой Н.Г.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

4.2. Утвердить отчет о проведении Контрольной Комиссией НП ГАП (СРО) плановых и внеплановых проверок соблюдения членами партнерства условий членства, требований стандартов и правил саморегулирования в 2010 г. и 1 полугодии 2011 г., за исключением п.1 характерных замечаний, которые указываются в актах проверок. Передать на рассмотрение Дисциплинарной комиссии НП ГАП (СРО) материалы контрольных проверок за 1-е полугодие 2011 г. следующих организаций членов НП ГАП (СРО):

1. Общество с ограниченной ответственностью «Аристов/Кондратьев. Архитектура и разработка» г. Москва,
2. Общество с ограниченной ответственностью «Проект 2008» г. Москва,
3. Общество с ограниченной ответственностью «Инженерное бюро Ольдекоп» г.Москва.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Мельниченко С.П. о составе Коллегии экспертов НП ГАП (СРО).

ВЫСТУПИЛИ: Куренной Г.М., Маргулец А.В., Дорфман В.В., Тютчева Н.Г

РЕШИЛИ: Членам Правления до 12 сентября 2011 подготовить и сообщить в НП ГАП (СРО) предложения по кандидатурам для включения в состав Коллегии экспертов НП ГАП (СРО) (в количестве не менее 5 специалистов каждого профильного направления - архитекторы, конструкторы, инженеры).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Когана В.Я. о необходимости проведения круглого стола для членов НП ГАП (СРО) на тему «Участие в тендерах/конкурсах и особенности организации работ по госконтрактам».

ВЫСТУПИЛИ: Маргулец А.В., Левянт Б.В., Дорфман В.В., Тютчева Н.Г.

РЕШИЛИ: Поручить Генеральному директору совместно с членами Контрольной Комиссии организовать проведение круглого стола на тему «Участие в тендерах/конкурсах и особенности организации работ по госконтрактам» для заинтересованных членов НП ГАП (СРО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Мельниченко С.П. об участии НП ГАП (СРО) в международном фестивале «Зодчество – 2011».

ВЫСТУПИЛИ: Маргулец А.В., Андреев П.Ю., Егунова Т.Ю.

РЕШИЛИ: НП ГАП (СРО) принять участие в международном фестивале «Зодчество – 2011». Расходы по участию в международном фестивале «Зодчество – 2011» произвести из статьи расходов сметы НП ГАП (СРО) на 2011 г. «Резерв Правления» в объеме не более 160 000 (Сто шестьдесят тысяч) рублей (аналогично расходам на участие в 2010 г.).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Гаврилова М.Л. о формах документов (перечень документов к заявлению, приложение №2 к заявлению, карточка организации, перечень документов для ЭР, карточка специалиста, портфолио, перечень документов специалиста для ЭР, приложение к карточке специалиста - опыт работы по ООО и ТОС, журнал учета мероприятий по повышению квалификации специалистов).

ВЫСТУПИЛИ: Куренной Г.М., Маргулец А.В., Тютчева Н.Г.

РЕШИЛИ: Утвердить формы документов НП ГАП (СРО): перечень документов к заявлению, приложение №2 к заявлению, карточка организации, перечень документов для ЭР, карточка специалиста, портфолио, перечень документов специалиста для ЭР, приложение к карточке специалиста - опыт работы по ООО и ТОС, журнал учета мероприятий по повышению квалификации специалистов. Поручить Генеральному директору разместить информацию об утвержденных формах документов на сайте НП ГАП (СРО).

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

9. ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

СЛУШАЛИ: Маргульца А.В. о необходимости разработки СНиП «Основные термины и определения».

ВЫСТУПИЛИ: Левянт Б.В., Тютчева Н.Г., Кельман М.И.

РЕШИЛИ: Поручить Маргульцу А.В. совместно с Генеральным директором подготовить письмо в Национальное объединение проектировщиков о необходимости разработки СНиП «Основные термины и определения».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

10. ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ

10.1. Об участии НП ГАП (СРО) в Конференции представителей СРО, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации по Приволжскому Федеральному округу.

СЛУШАЛИ: Директора НП «Поволжская гильдия архитекторов и проектировщиков (СРО)» Мигачеву И.М. о приглашении членов Правления НП ГАП (СРО) (в полном составе) принять участие в Конференции представителей СРО, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации по Приволжскому Федеральному округу (26-27.09.2011 г. Саратов).

ВЫСТУПИЛИ: Куренной Г.М., Маргулец А.В., Коган В.Я.

РЕШИЛИ: Принять приглашение участвовать в Конференции представителей СРО, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации по Приволжскому Федеральному округу (26-27.09.2011 г. Саратов). Предусмотреть возможность проведения выездного заседания Правления НП ГАП (СРО) 26-27.09.2011. Расходы по участию членов Правления в вышеуказанной Конференции произвести из статьи расходов сметы НП ГАП (СРО) на 2011 г. «Резерв Правления».

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

10.2. О составе Комиссии по страхованию НП ГАП (СРО).

СЛУШАЛИ: Мельниченко С.П., который сообщил о необходимости изменить состав Комиссии по страхованию НП ГАП (СРО).

ВЫСТУПИЛ: Куренной Г.М.

РЕШИЛИ:

Утвердить Комиссию по страхованию НП ГАП (СРО) в следующем составе:

1. **Председатель**

Башкаев Тимур Истанович Генеральный директор ООО «Архитектурное бюро Т.Башкаева»

Члены комиссии:

2. Чувелев Иван Андреевич Партнер, архитектор ООО «Арх4»
3. Егунова Татьяна Юрьевна Заместитель генерального директора НП ГАП (СРО)

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - единогласно.

10.3. О задолженности по оплате членских взносов членов НП ГАП (СРО).

СЛУШАЛИ: Егунову Т.Ю. об имеющейся задолженности по оплате членских взносов членов НП ГАП (СРО).

ВЫСТУПИЛ: Куренной Г.М.

РЕШИЛИ: Генеральному директору совместно с Контрольной Комиссией в срочном порядке принять меры по ликвидации образовавшейся задолженности.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» **единогласно**

Председательствующий

Г.М. Куренной

Секретарь заседания Правления

Т.Ю. Егунова

